



Master diritto delle locazioni ad uso abitativo

6 LEZIONI

27-28 Gennaio 3-4 Febbraio 10-11 Febbraio 2023
(in videoconferenza e in presenza presso Hotel Europa di Messina)

Con il Patrocinio:



Ordine dei Dottori Commercialisti
e degli Esperti Contabili di Messina

**costo
dell'intero
corso € 250,00***

**I proventi del master
verranno devoluti
interamente
alla fondazione
Vitae in Studio**

*** iscrizioni entro
il 21 dicembre,
successivamente
€ 330,00**



**Tipologie di contratti di locazione ad uso abitativo
Fattispecie e relativa normativa - Legge 431/1998**

**venerdì 27-1-2023
ore 15,30 -18,30**

**Processo legislativo della legge n.431
del 9-12-1998**

relatore: On. Alfredo Zagatti
*Presidente ASPPI NAZIONALE
già relatore della L.431/98*

**Normativa codicistica e L. 431/98.
Contratto di locazione a canone libero.
Locazione di alloggi di edilizia residenziale
nella Regione Sicilia.**

relatore: Prof. Tommaso Mauceri
*Associato di diritto privato presso il
dipartimento Giurisprudenza
dell'Università degli Studi di Catania*

**Contratti di locazione a canone concordato:
- concordato (3+2)
- transitorio
- transitorio per studenti**

relatore: Dott. Cesare Boldorini
Referente ASPPI NAZIONALE

**sabato 28-1-2023
ore 9,30-12,30**

**Locazione turistica e altre tipologie di con-
tratto di locazione ad uso abitativo.
Locazioni in presenza di fallimento, di con-
cordato preventivo e di cessione di aziende.**

relatore: Dott. Daniele Foresta
*Assegnista di ricerca di Diritto Privato
presso il dipartimento di Economia e
Impresa dell'Università degli Studi di
Catania*

**Differenze fra locatore privato e società; dif-
ferenze fra inquilino privato e società**

relatore: Dott.ssa Rosanna Milazzo
*Dottoranda di ricerca in Diritto Privato
presso dipartimento Giurisprudenza
dell'Università di Catania*

**Procedimenti per convalida di sfratto,
altre azioni giudiziarie finalizzate al rilascio
dell'immobile e relative problematiche**

**venerdì 3-2-2023
ore 15,30-18,30**

**Intimazione di licenza e di sfratto per finita
locazione; intimazione di sfratto per moro-
sità, giudizio separato per il pagamento dei
canoni**

relatore: Dott. Antonio Torrisi
*Assegnista di ricerca di diritto
processuale civile presso il
dipartimento Giurisprudenza
dell'Università degli studi di Catania*

Mutamento Rito Locatizio e Mediazione

relatore: Avv. Vito Amendolagine
*Foro di Bari, autore, il codice delle
locazioni - Giuffrè Francis Lefebvre*

**sabato 4-2-2023
ore 9,30 -12,30**

**Procedimento sommario di cognizione 702
bis C.P.C.; rito ordinario altre tipologie di
azioni giudiziarie per il rilascio dell'immo-
bile.**

relatore: Dott. Antonio Torrisi
*Assegnista di ricerca di diritto
processuale civile presso il
dipartimento Giurisprudenza
dell'Università degli Studi di Catania*

**Problematiche connesse alle varie tipologie
di rilascio immobile.**

relatore: Avv. Vito Amendolagine
*Foro di Bari - Autore, il codice delle
locazioni - Giuffrè Francis Lefebvre*



Procedure esecutive per il rilascio dell'immobile e relative problematiche

venerdì 10-2-2023
ore 15,30 - 18,30

Procedura esecutiva, notifica del precetto rilascio immobile e dell'avviso di rilascio
relatore: **Dott. Antonino Foti**

Dott. Francesco Russo;
direzione ufficio UNEP Messina

Problematiche in fase di esecuzione; intervento della forza pubblica

relatore: **Dott. Antonino Foti**
Dott. Francesco Russo
Direzione Ufficio UNEP Messina

Normativa fiscale e relativi adempimenti Accertamenti Agenzia delle Entrate

sabato 11-2-2023
ore 9,30 - 12,30

Registrazione del contratto
Regime di tassazione irpef
Regime di tassazione a cedolare secca
relatore: **Dott. Antonino D'Andrea**

*Segr. Ordine
Commercialisti Messina*

Recupero delle tassazione per morosità
relatore: **Dott. Antonino D'Andrea**
Segr. Ordine Commercialisti Messina

Controlli, accertamenti e sanzioni dell'Agenzia delle Entrate
relatore: **Dott.ssa Stefania Gentiluomo**
*Funzionario Dirigente
Agenzia Entrate di Messina*

6 LEZIONI
27-28 Gennaio
3-4 Febbraio
10-11 Febbraio
2023

in videoconferenza e in presenza
presso Hotel Europa di Messina

Saranno accreditati:
10 crediti formativi ordinari
per gli **avvocati dell'Ordine di Messina**
che parteciperanno in presenza all'intero corso

18 crediti formativi ordinari
(3 crediti per ogni modulo)
per i **commercialisti** che parteciperanno
in presenza all'intero corso

per l'iscrizione al Master inviare
un email a info@vitaeinstudio.it
indicando:

nome cognome e numero di cellulare
oppure iscriversi sul sito
www.vitaeinstudio.it
nella pagina eventi - sovvenzioni
per il pagamento del Master
verranno comunicate le modalità
nel mese di Gennaio 2023





Per informazioni e iscrizione al master:
VITAE IN STUDIO - Tel 090 9572312 - cell. 3716199423
email: info@vitaeinstudio - www.vitaeinstudio.it

Si ringrazia



Europa Palace Hotel Messina

EXPLORER
INFORMATICA

